



Położenie	
Nazwa:	Golina-Kolonia
Nazwa lokalizacji oraz numery działek:	działka nr 10
Miasto / Gmina:	Gmina Golina
Powiat:	Koniński
Województwo:	Wielkopolskie
Działka jest objęta SSE:	Nie
Strona internetowa lub link do My maps:	www.golina.pl
Powierzchnia nieruchomości	
Maksymalna dostępna powierzchnia (w jednym kawałku) [ha]:	5.77 ha
Kształt działki:	prostokąt
Klasa gruntów wraz z powierzchnią [ha]:	kl. V i VI
Różnica poziomów terenu [m]:	nie
Ograniczenia wysokości budynków [m]:	nie
Obecne użytkowanie:	rolnicze
Zanieczyszczenia wód powierzchniowych i gruntowych (Tak/Nie):	Nie
Czy były prowadzone badania geologiczne terenu (Tak/Nie):	Nie
Ryzyko wystąpienia zalań lub obsunięć terenu (Tak/Nie):	Nie
Przeszkody podziemne (Tak/Nie):	Nie
Przeszkody występujące na powierzchni terenu (Tak/Nie):	Nie
Istniejące ograniczenia ekologiczne (Tak/Nie):	Nie
Budynki i zabudowania na terenie (Tak/Nie):	Nie
Informacje dotyczące nieruchomości	
Orientacyjna cena gruntu [PLN/[m ²]] włączając 23% VAT:	6-10 zł/m ²



Informacje dotyczące nieruchomości	
Aktualny plan zagospodarowania przestrzennego (T/N):	Nie
Przeznaczenie terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:	w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka jest częściowo przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową oraz lokalizację stadniiny koni
Warunki nabycia - sprzedaż (Tak/Nie):	Tak
Warunki nabycia - użytkowanie wieczyste (Tak/Nie):	Tak
Warunki nabycia - wynajem (Tak/Nie):	Tak
Właściciel:	Gmina Golina
Rodzaj właściciela:	Gmina
Powierzchnia [ha]:	5,77 ha
Połączenia transportowe	
Droga dojazdowa do terenu (rodzaj i szerokość drogi bez pobocza [m]):	3-4 m
Odległość do autostrady / drogi ekspresowej /drogi krajowej [km]:	23 km
Porty rzeczne i morskie w odległości do 200 km [km]:	nie
Kolej [km]:	3km
Bocznic kolejowa [km]:	16km
Najbliższe lotnisko międzynarodowe [km]:	ok.100 km
Istniejąca infrastruktura	
Elektryczność (Tak/Nie):	Tak
Napięcie [kV]:	15 kV
Gaz na terenie (Tak/Nie):	Nie
Odległość przyłącza od granicy terenu [m]:	Nie
Woda na terenie do celów socjalnych (Tak/Nie):	Nie





Istniejąca infrastruktura	
Odległość przyłącza od granicy terenu [m]:	200m
Woda na terenie do celów przemysłowych (Tak/Nie):	Nie
Kanalizacja na terenie (Tak/Nie):	Nie
Oczyszczalnia ścieków na terenie bądź w bezpośrednim sąsiedztwie (Tak/Nie):	Nie
Telefony (Tak/Nie):	Nie
Osoba przygotowująca ofertę	
Imię i nazwisko:	Diana Gomułka
Stanowisko:	podinspektor
Telefon:	63-2418-095 wew. 249
E-mail:	d.gomulka@golina.pl
Języki:	j.angielski
Nazwa reprezentowanego podmiotu:	Urząd Miejski w Golinie
Osoby do kontaktu	
Imię i nazwisko:	Kinga Szykowna
Stanowisko:	podinspektor
Telefon:	63-2418-095 wew. 252
E-mail:	k.szykowna@golina.pl
Języki:	j.angielski
Nazwa reprezentowanego podmiotu:	Urząd Miejski w Golinie

