



<b>Położenie</b>	
Nazwa:	obręb ewidencyjny Długa Wieś
Nazwa lokalizacji oraz numery działek:	497/4
Miasto / Gmina:	Gmina Dobra
Powiat:	turecki
Województwo:	wielkopolskie
Działka jest objęta SSE:	Nie
Strona internetowa lub link do My maps:	<a href="https://dobraturecka.e-mapa.net/">https://dobraturecka.e-mapa.net/</a>
<b>Powierzchnia nieruchomości</b>	
Maksymalna dostępna powierzchnia (w jednym kawałku) [ha]:	6.0376
Kształt działki:	Prostokąt
Możliwość połączenia terenu:	Istnieje możliwość połączenia działki z działką sąsiadującą od południa Nr 497/5, obecnie wykorzystywanej dla celów rekreacji i sportu (niezabudowana)
Klasa gruntów wraz z powierzchnią [ha]:	IV klas łąki
Ograniczenia wysokości budynków [m]:	Indywidualne ustalenia - decyzja
Procent dopuszczalnej zabudowy [%]:	Indywidualne ustalenia - decyzja
Obecne użytkowanie:	nieużytkowana
Zanieczyszczenia wód powierzchniowych i gruntowych (Tak/Nie):	Nie
Czy były prowadzone badania geologiczne terenu (Tak/Nie):	Nie
Ryzyko wystąpienia zalań lub obsunięć terenu (Tak/Nie):	Nie
Przeszkody podziemne (Tak/Nie):	Nie
Przeszkody występujące na powierzchni terenu (Tak/Nie):	Nie
Istniejące ograniczenia ekologiczne (Tak/Nie):	Nie





<b>Powierzchnia nieruchomości</b>	
Budynki i zabudowania na terenie (Tak/Nie):	Nie
<b>Informacje dotyczące nieruchomości</b>	
Orientacyjna cena gruntu [PLN/[m <sup>2</sup> ]] włączając 23% VAT:	brak danych
Aktualny plan zagospodarowania przestrzennego (T/N):	Nie
Warunki nabycia - sprzedaż (Tak/Nie):	Tak
Warunki nabycia - użytkowanie wieczyste (Tak/Nie):	Tak
Warunki nabycia - wynajem (Tak/Nie):	Tak
Właściciel:	Gmina Dobra
Rodzaj właściciela:	Gmina
<b>Połączenia transportowe</b>	
Odległość do autostrady / drogi ekspresowej /drogi krajowej [km]:	przy drodze krajowej 83
Kolej [km]:	Konin 50 km
Bocznica kolejowa [km]:	Łódź 80 km
Najbliższe lotnisko międzynarodowe [km]:	Łódź 80 km
<b>Istniejąca infrastruktura</b>	
Elektryczność (Tak/Nie):	Nie
Gaz na terenie (Tak/Nie):	Nie
Odległość przyłącza od granicy terenu [m]:	Nie
Woda na terenie do celów socjalnych (Tak/Nie):	Nie
Woda na terenie do celów przemysłowych (Tak/Nie):	Nie
Kanalizacja na terenie (Tak/Nie):	Nie
Oczyszczalnia ścieków na terenie bądź w bezpośrednim sąsiedztwie (Tak/Nie):	Nie



<b>Istniejąca infrastruktura</b>	
Telefony (Tak/Nie):	Nie
Odległość przyłącza od granicy terenu [m]:	1000
<b>Osoba przygotowująca ofertę</b>	
Imię i nazwisko:	Katarzyna Antosik
Stanowisko:	Inspektor
Telefon:	63 279 99 29
E-mail:	promocja@dobra24.pl
Języki:	angielski
Nazwa reprezentowanego podmiotu:	Urząd Miejski w Dobrej
<b>Osoby do kontaktu</b>	
Imię i nazwisko:	Katarzyna Antosik
Stanowisko:	Inspektor
Telefon:	63 279 99 29
E-mail:	promocja@dobra24.pl
Języki:	angielski
Nazwa reprezentowanego podmiotu:	Urząd Miejski w Dobrej

