



Położenie	
Nazwa:	Teren inwestycyjny Borki
Nazwa lokalizacji oraz numery działek:	62
Miasto / Gmina:	Koło (gmina wiejska)
Adres (ulica, nr):	Borki
Powiat:	kolski
Województwo:	wielkopolskie
Działka jest objęta SSE:	Nie
Powierzchnia nieruchomości	
Maksymalna dostępna powierzchnia (w jednym kawałku) [ha]:	1.7
Kształt działki:	prostokąt
Ograniczenia wysokości budynków [m]:	do 15 m
Procent dopuszczalnej zabudowy [%]:	do 60%
Obecne użytkowanie:	nie użytkowana
Zanieczyszczenia wód powierzchniowych i gruntowych (Tak/Nie):	Nie
Czy były prowadzone badania geologiczne terenu (Tak/Nie):	Nie
Ryzyko wystąpienia zalań lub obsunięć terenu (Tak/Nie):	Nie
Przeszkody podziemne (Tak/Nie):	Nie
Przeszkody występujące na powierzchni terenu (Tak/Nie):	Tak
Dodatkowe informacje:	linia energetyczna
Istniejące ograniczenia ekologiczne (Tak/Nie):	Nie
Budynki i zabudowania na terenie (Tak/Nie):	Nie
Informacje dotyczące nieruchomości	
Orientacyjna cena gruntu [PLN/[m ²]] włączając 23% VAT:	brak danych



Informacje dotyczące nieruchomości	
Aktualny plan zagospodarowania przestrzennego (T/N):	Tak
Przeznaczenie terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:	U,P - tereny zabudowy usługowej, składów i magazynów
Warunki nabycia - sprzedaż (Tak/Nie):	Nie
Warunki nabycia - użytkowanie wieczyste (Tak/Nie):	Nie
Warunki nabycia - wynajem (Tak/Nie):	Nie
Właściciel:	Gmina Koło
Rodzaj właściciela:	Gmina
Połączenia transportowe	
Droga dojazdowa do terenu (rodzaj i szerokość drogi bez pobocza [m]):	powiatowa, szer. 6 m
Odległość do autostrady / drogi ekspresowej /drogi krajowej [km]:	10 km
Kolej [km]:	3 km
Bocznica kolejowa [km]:	3 km
Najbliższe lotnisko międzynarodowe [km]:	80 km
Istniejąca infrastruktura	
Elektryczność (Tak/Nie):	Tak
Gaz na terenie (Tak/Nie):	Tak
Odległość przyłącza od granicy terenu [m]:	Tak
Woda na terenie do celów socjalnych (Tak/Nie):	Tak
Woda na terenie do celów przemysłowych (Tak/Nie):	Tak
Kanalizacja na terenie (Tak/Nie):	Nie
Oczyszczalnia ścieków na terenie bądź w bezpośrednim sąsiedztwie (Tak/Nie):	Tak
Telefony (Tak/Nie):	Tak





Istniejąca infrastruktura

Osoba przygotowująca ofertę

Imię i nazwisko:	Marek Szątek
Stanowisko:	Inspektor
Telefon:	63 27-20-365
E-mail:	sz@gminakolo.pl
Języki:	polski
Nazwa reprezentowanego podmiotu:	Urząd Gminy Koło

Osoby do kontaktu

Imię i nazwisko:	Marek Szątek
Stanowisko:	Inspektor
Telefon:	63 27-20-365
E-mail:	sz@gminakolo.pl
Języki:	polski
Nazwa reprezentowanego podmiotu:	Urząd Gminy Koło

